Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport PEB

Données administratives du projet

Nom du Projet	**ABEL**		
Rue	**Rue Léon Théodor**	Numéro	**25**
Localité	**Jette**	Code Postal	**1090**
Référence cadastrale	**3e Div, Sect. D, n°271k2**		

Affichage du rapport

Ordre d'affichage dans le rapport

Toutes les unités par exigence

Unités PEB affichées dans le rapport

- ☑ Bâtiment "b1"
  - ☑ Unité PEB "appartement duplex"

Liste des intervenants

Déclarant PEB

Nom :	Mr HRAIR Abelian
Numéro de registre national :	89.09.14-369.13
Adresse :	Nijverheidsstraat , 290 Vilvoorde 1800 - Belgique
Téléphone :	0488 77 77 70
Email :	Abelianhrair@gmail.com

Architecte chargé du suivi de l'exécution des travaux

Dénomination	Architectenbureau CASTAR
Numéro d'entreprise :	0688.893.208
Répresenté(e) par :	Mr Meskens Carl
Adresse :	Rue Esseghem, 153 Jette 1090 - Belgique
Téléphone :	0499221803
Email :	info@carlmeskens.be

Demandeur du Permis d'Urbanisme

Nom :	Mr HRAIR Abelian
Numéro de registre national :	89.09.14-369.13
Adresse :	Nijverheidsstraat , 290 Vilvoorde 1800 - Belgique
Téléphone :	0488 77 77 70
Email :	Abelianhrair@gmail.com

Architecte

Dénomination	Architectenbureau CASTAR
Numéro d'entreprise :	0688.893.208
Répresenté(e) par :	Mr Meskens Carl
Adresse :	Rue Esseghem, 153 Jette 1090 - Belgique
Téléphone :	0499221803
Email :	info@carlmeskens.be

Résumés des exigences par bâtiments

Bâtiment "b1" (nom du bâtiment)

Unité PEB "appartement duplex"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	99,78 m²
Volume (V) :	262,00 m³
Surface totale de déperdition (At) :	113,75 m²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m².an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m².an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✓

Bâtiment "b1"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "appartement duplex"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.3. PORTES ET PORTES DE GARAGE (cadre inclus)

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
vers terrasse	Porte	2,00	-	-	-	-	-	✓

Fiche 2 : Exigence ventilation

Bâtiment "b1" (nom du bâtiment)

Unité PEB : appartement duplex

Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle
Respect de l'exigence : ✓
Systéme de ventilation : zv1
Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	sejour (Local de séjour (ou espaces analogues))	42.94	105	0	0	1 OAR	✓
	Total		105		0		

Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :
- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Porte

Valeur U introduite directement : 2,00 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
vers terrasse	5,11	Environnement extérieur	-	2,00	✓